

WAARDEBEPALING TUIN en BEPLANTING

(versie 9-12-2023)

Tuinpark:

Wijket Gouw

Tuinnummer:

29

1. Verzorgde tuin

Goed				Matig		Slecht				Waarde
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	
max. €500	max. €500	max. €400	max. €300	max. €200	max. €100	€0	€0	€0	€0	€ 350,00

2. Natuurwaarde en Publiekswaarde

	Max. per tuin	
Bomen, struiken en/of klimplanten met vruchten 2.1 en bessen	max. € 100	€ 80,00
Inheemse beplanting voor rupsen, insecten en 2.2 vlinders en bijen (waardplanten)	max. € 100	€ -
Soortenrijke beplanting in lagen (kruidlaag- 2.3 struiken-bomen)	max. € 100	€ 100,00
2.4 Moestuin, bloementuin en/of kleine fruittuin	max. € 50	€ 25,00
Beschutting voor dieren dmv 2.5 doornstruiken/beplanting als groep	max. € 75	€ 75,00
2.6 Water -vijver en vijverbeplanting	max. € 100	€ 50,00
2.7 Dakbeplanting (o.a. sedum)	max. € 100	€ -
2.8 Goede zichtlijnen op de tuin vanaf het pad	max. € 100	€ 50,00

3. Extra's

	Max. per tuin	
3.1 Waterberging - regenton	max. € 50	€ 20,00
3.2 Compostplek	max. € 50	€ 50,00
Extra's tbv insecten, vogels, egels, padden etc. 3.3 (rommelhoekjes, takkenwallen e.d.)	max. € 75	€ 50,00
3.4 Overig (svp omschrijven)	max. € 100	€ -
		€ -

Subtotaal van 1-2 en 3

€ 850,00

4. Aftrek

4.1 Te verwijderen attributen, afval e.d.					€ -
4.2 Te verwijderen verboden planten					€ -
Te verwijderen hardnekkig woekerende planten 4.3 zoals o.a. braam, bamboe, Zegge, heermoes					€ -100,00
4.4 Te snoeien of te verwijderen bomen					€ -25,00
4.5 Anders nl. (svp omschrijven)					€ -

Totaal na aftrek

€ 725,00

Hein 029

OPMERKINGEN	
Beeldbepalende bomen op de tuin (deze mogen in principe niet gekapt/getopt worden)	
Conifeer aurea,	
Overige opmerkingen	Te herstellen vóór
ad. 3.1 Alhoewel de regenton qua volume niet veel toevoegt, is de uitvoering zeer leuk.	nvt
ad. 4.3 De bamboe moet ingekaderd worden. OF rigoureuS en CONSEQUENT afknippen, zodat je ém uitput. Hier heb je wel een lange adem voor nodig (duurt een aantal jaren).	nvt
Ad. 4.4 Ook zijn er nogal wat aanwaaiers. Als je deze niet op tijd verwijdert, groeien ze uit tot grote bomen of struiken op plekken waar je ze niet wilt hebben, als je ze überhaupt wilt hebben. 1 eikje, 1 es, en veel viburnums	nvt
Algemeen:	
De basis van deze tuin is goed.	

Namens 3 leden vd tuincommissie	
d.d. ??-??-2026	08-06-2026
	

Naam en handtekening voor Akkoord	
Verkopende partij	Kopende partij
d.d.:	d.d.