

WAARDEBEPALING TUIN en BEPLANTING

(versie 9-12-2023)

Tuinpark:



Tuinnummer:

210

1. Verzorgde tuin

Goed				Matig		Slecht				Waarde
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	
max. €500	max. €500	max. €400	max. €300	max. €200	max. €100	€0	€0	€0	€0	€ 500,00

2. Natuurwaarde en Publiekswaarde

	Max. per tuin	
Bomen, struiken en/of klimplanten met vruchten 2.1 en bessen	max. € 100	€ 40,00
Inheemse beplanting voor rupsen, insecten en 2.2 vlinders en bijen (waardplanten)	max. € 100	€ 40,00
Soortenrijke beplanting in lagen (kruidlaag- 2.3 struiken-bomen)	max. € 100	€ 100,00
2.4 Moestuin, bloementuin en/of kleine fruittuin	max. € 50	€ 50,00
Beschutting voor dieren dmv 2.5 doornstruiken/beplanting als groep	max. € 75	€ -
2.6 Water -vijver en vijverbeplanting	max. € 100	€ 40,00
2.7 Dakbeplanting (o.a. sedum)	max. € 100	€ -
2.8 Goede zichtlijnen op de tuin vanaf het pad	max. € 100	€ 50,00

3. Extra's

	Max. per tuin	
3.1 Waterberging - regenton	max. € 50	€ -
3.2 Compostplek	max. € 50	€ 50,00
Extra's tbv insecten, vogels, egels, padden etc. 3.3 (rommelhoekjes, takkenwallen e.d.)	max. € 75	€ 45,00
3.4 Overig (svp omschrijven)	max. € 100	€ -
		€ -

Subtotaal van 1-2 en 3 € 915,00

4. Aftrek

4.1 Te verwijderen attributen, afval e.d.					€ -
4.2 Te verwijderen verboden planten					€ -
Te verwijderen hardnekkig woekerende planten 4.3 zoals o.a. braam, bamboe, Zegge, heermoes					€ -
4.4 Te snoeien of te verwijderen bomen					€ -
4.5 Anders nl. (svp omschrijven)					€ -

Totaal na aftrek € 915,00

OPMERKINGEN	
Beeldbepalende bomen op de tuin (deze mogen in principe niet gekapt/getopt worden)	
Cotoneaster, Lijsterbes	
Overige opmerkingen	Te herstellen vóór
Bij de lijsterbes staat een aangewaaide es. Niet afknippen, maar iig een klein stukje uitgraven, zodat je 'em onder het groeipunt kunt afknippen.	
Bij de ingang rechts staat 7-blad in de buurt van de Deutzia. Deze onder controle houden door het blad te verwijderen (plukken). Iig niet uitgraven. Evt wel iets er op planten dat ermee kan concurreren.	
Algemeen:	
Deze zeer goed verzorgde tuin is echt voor iemand die houdt van tuinieren.	

Namens 3 leden vd tuincommissie	
d.d. 5-5-2026	
	

Naam en handtekening voor Akkoord	
Verkopende partij	Kopende partij
d.d.:	d.d.