



Wijkergouw moet moderniseren

Tekst: Klaas Breunissen

De gemeente vindt dat meer Amsterdammers van de volkstuinparken moeten genieten. Om dat te bereiken zijn ingrijpende maatregelen op de parken nodig. Ook op tuinpark Wijkergouw zal dat tot veranderingen leiden.

In mei van dit jaar publiceerde de gemeente haar visie op de toekomst van de volkstuintuinen. Dat deed zij in een nota met de taaie titel 'Uitvoeringsstrategie Volkstuinenbeleid'. In ruim dertig pagina's tekst ontvouwt het college van burgemeester en wethouders zijn plannen.

Tot 25 juni jl. konden tuinders, burgers en organisaties een inspraakreactie naar de gemeente sturen. Het bestuur van tuinpark Wijkergouw heeft dat ook gedaan. Op basis van de inspraak zal het college van b&w zijn visie misschien nog aanpassen en in het najaar stelt de gemeenteraad de visie, al dan niet gewijzigd, vast.

Behouden voor de toekomst

De gemeente steekt de loftrumpet over de volkstuinparken. Zij heeft het over de 'prachtige, cultuurhistorisch en ecologisch waardevolle volkstuinparken die al ruim honderd jaar bij de stad horen'.

Het gemeentebestuur wil de parken graag behouden voor de toekomst, maar 'daarbij is het belangrijk dat meer Amsterdammers van ze kunnen genieten'. De driehonderd hectare volkstuinparken moet meer onderdeel worden van de structuur van de stad.

De volkstuinparken blijven in de toekomst bestaan, verzekert het gemeentebestuur. De bestaande tuinparken krijgen uiterlijk 1 januari 2022 huurcontracten voor tien jaar en (onder voorwaarden) een verlenging van nogmaals tien jaar. Uitbreiding met nieuwe volkstuinparken in de stad zit er volgens de gemeente niet in.

Twee maal 20%

De gemeente wil dat de volkstuinparken 'moderniseren'. Daarmee bedoelt ze dat de parken toegankelijker en openbaarder moeten worden. In de gemeentenota staat een hele serie eisen waaraan de tuinparken in de toekomst moeten voldoen. Hieronder noemen we de twee ingrijpendste.

- Circa 20% van het grondgebied van de tuinparken moet worden omgevormd tot openbare parkzone, met daar

doorheen een openbare langzaamverkeersroute. Het openbare deel moet het hele jaar toegankelijk zijn en de gemeente wijst aan waar het 'globaal' komt te liggen. De gemeente neemt op zich dit openbare deel te gaan beheren.

- In het overblijvende deel van het tuinpark moet 20% van de tuinen diverser worden. Bij het woord 'divers' denkt de gemeente aan jaarlijkse verhuur van tuinen, gedeeld gebruik van een tuin, opsplitsing in kleinere tuinen en aanleg van thematuinen.

Om de openbare zones vrij te krijgen en de overblijvende tuinen diverser te maken, moeten tuinpercelen worden vrijgemaakt en heringericht. De gemeente wil dat de tuinparken zelf een voorstel maken hoe ze dit gaan doen, bijvoorbeeld door natuurlijk verloop, het geleidelijk tuinpercelen beschikbaar krijgen bij vertrek van huurders.

Huurverhoging

De gemeentelijke nota bevat nog tal van andere eisen en opmerkingen. Zoals de aanleg van doorgaande fietsroutes over de parken en het aantrekkelijker maken van de parkentrees door de vestiging van een kleinschalige horecavoorziening.

De gemeente schrijft dat ze de huur van de tuinparken fors wil verhogen. Ze zegt er alleen niet bij hoeveel. Zij wil afspraken met ons maken 'om tuinders met een laag inkomen tegemoet te komen'. Hoe die tegemoetkoming eruitziet, is onduidelijk.

Ook zegt de gemeente toe te willen meebetalen aan de noodzakelijke investeringen en het beheer. Maar hoeveel geld beschikbaar is, vertelt ze niet.

Plan van Aanpak

Hoe gaat het nu verder?

In het najaar stelt de gemeenteraad het volkstuintuinenbeleid definitief vast.

Daarna komt de gemeente met een 'Ontwikkelperspectief' voor ieder tuinpark, waarin zij formuleert hoe ieder tuinpark er volgens haar 'globaal' moet uitzien in de toekomst.

Vervolgens moet ieder tuinpark een Plan van Aanpak maken, waarin het opschrijft hoe de modernisering er bij hem gaat uitzien en welke maatregelen het daarvoor moet nemen.

Rond 2035 moet de modernisering voltooid zijn. Elf tuinparken moeten sneller aan de slag, omdat die in delen van de stad liggen waar veel nieuwe woningen en andere functies gebouwd worden. Die moeten in 2030 al klaar zijn met de modernisering. Wijkergouw is een van deze parken. ■

REACTIE BESTUUR

In een gesprek met Andrea van Pol en Nelleke Bosland (bestuur) laten zij desgevraagd weten dat het bestuur van Wijkergouw inmiddels een reactie op de conceptnota 'Uitvoeringsstrategie Volkstuinenbeleid' heeft ingediend. Heel veel is nog onduidelijk en roept vele vragen op. Alle tuinders hebben het stuk via de nieuwsbrief kunnen lezen en het is ook gepubliceerd op onze website, www.wijkergouw.nl

Is het alleen maar kommer en kwel?

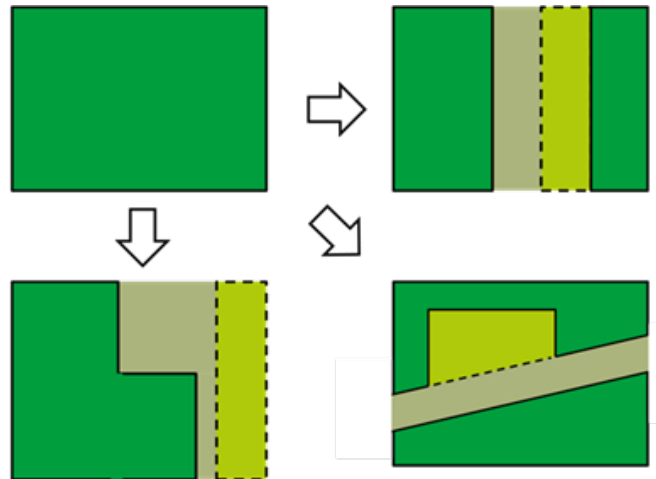
Nee, Andrea benadrukt dat het toch wel heel erg fijn is dat we blijven bestaan. De sfeer op het park is geweldig. Het bestuur heeft een werkgroep ingesteld om voor Wijkergouw een Plan van Aanpak voor de modernisering op te stellen.




De basis is toch dat we een vereniging zijn, het moet door de tuinders zelf gedragen worden. Het behoud van de verenigingscultuur is een voorwaarde voor het behoud van ons tuinpark. Het is zo'n mooie plek. Hup, schouders eronder. Veel mensen staan op. Het bestuur ziet met vertrouwen de nieuwe ontwikkelingen tegemoet. Maar, wel scherp en kritisch blijven. Oftewel: we laten ons niet onderschoffelen. Het gaat om behoud van onze paradijsjes.

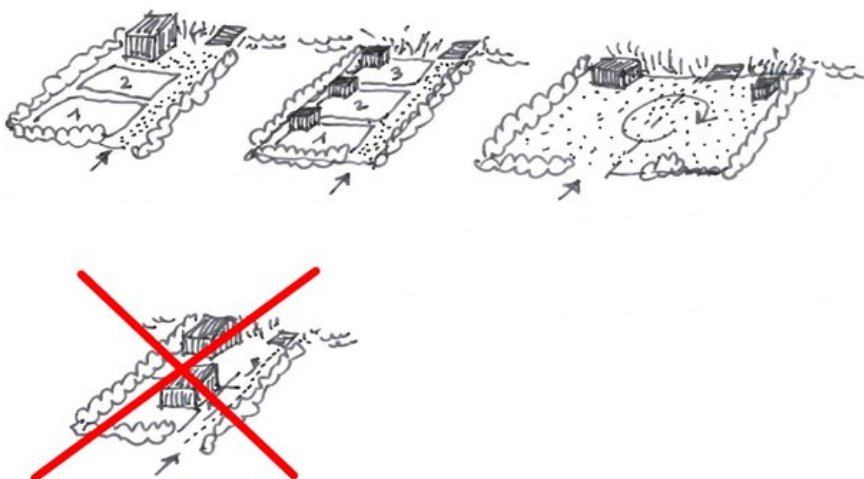
Redactie

Openbaarheid

De gemeente wil dat 20% van de oppervlakte van ons tuinpark openbaar gebied wordt. In deze openbare parkzone moet een openbare (fiets- en/of wandel-) route komen. In haar nota geeft de gemeente een illustratie van hoe dat gerealiseerd kan worden. Die illustratie nemen wij hieronder over.



-  particuliere tuinen, verhuurd, deels verblijfsrecreatie, deels dagrecreatie, afsluitbaar en gesloten in oktober - maart (via 'tuinpaden' toegankelijk voor bezoekers)
-  diverse tuinen en collectieve tuinen, verhuurd, toegankelijk voor verschillende gebruikers en bezoekers tijdens openingstijden, bedoeld voor dagrecreatie (geen verblijfsrecreatie), clubhuis en andere voorzieningen, beperkt afsluitbaar
-  openbare parkzone (jaarrond), velden, voet- en fietsverbindingen, recreëren, niet afsluitbaar



Kleinere tuinen

De gemeente wil dat 20% van de overblijvende particuliere tuinen diverser wordt. Daarmee bedoelt zij: de bestaande grote percelen opsplitsen in drieën of door drie tuinders collectief laten gebruiken. Langs die diversere tuinen moet een openbaar wandelpad komen, dat niet openbaar is als het tuinpark gesloten is. In haar nota geeft de gemeente in een tekening weer hoe dat eruit kan zien. Die tekening nemen wij hiernaast over.